



REPUBLIQUE FRANÇAISE
DEPARTEMENT DU GARD
COMMUNE AIGUES MORTES

Réf : ARR/2018/660.8.3

Objet :

ALIGNEMENT INDIVIDUEL AU DROIT DE LA PROPRIETE DE MR. MARC JANTET PARCELLE CADASTREE AS N°100 ET LA RUE DE LA PINEDE N ° 58, SISE SUR LA COMMUNE D'AIGUES-MORTES.

Le Maire de la Commune d'Aigues-Mortes,

Vu la demande établie en date du 27 avril 2018 par la STE RELIEF GE – AIGUES-MORTES, représentée par M. Julien CHEVALIER Géomètre Expert agissant pour le compte de Mr. Marc JANTET parcelle cadastrée Section AS N° 100 sise 58, rue de la Pinède 30220 AIGUES -MORTES, sollicite l'alignement individuel de la dite parcelle.

Vu le décret du 14 mars 1964 relatif aux caractéristiques techniques aux alignements et à la surveillance des voies communales,

Vu la loi 82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des communes, des départements et des régions, modifiée et complétée par la loi 82-623 du 22 juillet 1982 et par la loi 83-8 du 7 janvier 1983 relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat,

Vu l'ordonnance N°59-115 du 7 janvier 1964 relatif à la Voirie des Collectivités Territoriales,

Vu le Code des Collectivités Territoriales notamment l'article L 2212.7 et suivants concernant les pouvoirs de police du Maire,

Vu les articles L 112.1 (modifié par la loi N°2010-788 du 12 juillet 2010 – art. 242) à R 112-1 à R 112-3 du Code de la Voirie Routière, relatifs aux dispositions des Communes aux voies du domaine public routier,

Vu le code Rural, notamment ses articles 161-12 et suivants,

Vu le code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

Vu l'état des lieux.

ARRETE

Article 1 : ALIGNEMENT

L'alignement de la voie affectée à l'usage public, parcelle AS N° 100, et au 58 rue de la Pinède sis 30220 AIGUES-MORTES, limite proposée alignée, est défini suivant les limites de fait, représentées par l'assiette de l'ouvrage routier ou viaire, y compris ses annexes s'il y a lieu, matérialisé sur les plans (procès-verbal), annexés au présent arrêté et établis par la Sté RELIEF GE-AIGUES-MORTES- M. Julien CHEVALIER, géomètre expert, le 27 avril 2018.

Article 2 : RESPONSABILITE

Les droits des tiers restent et demeurent expressément réservés.

De plus, il est rappelé que la particularité de la commune d'Aigues - Mortes, en matière d'assainissement et d'eaux pluviales, passe par un réseau complexe de fossés, de roubines et de canaux. Il est donc indispensable de maintenir en l'état et d'entretenir les éléments existants de ce réseau, si tel est le cas.

Si des dégradations sont apportées aux voies à l'occasion de travaux, leur remise en état sera effectuée par et la charge du maître d'ouvrage selon les modalités d'exécution fixées par la Commune.

Article 3 : FORMALITES D'URBANISME

Le présent arrêté ne dispense en aucun cas le bénéficiaire de procéder aux formalités d'urbanisme prévues par le code de l'Urbanisme, notamment dans ses articles L 421-1 et suivants.

Article 4 : FORMALITES

Si des travaux en limite de voies sont envisagés à la suite de la délivrance de cet arrêté, le bénéficiaire devra présenter une demande spécifique à cette fin, tout en respectant les modalités de l'alignement défini à l'article 1 sur la base des éléments existants à la date de la délivrance du présent arrêté.

Article 5 : VALIDITE ET RENOUELEMENT

Le présent arrêté devra être utilisé dans un délai d'un AN à compter du jour de sa délivrance, dans le cas où aucune modification des lieux n'interviendrait sur cette période. A défaut, une nouvelle demande devra être effectuée.

Il n'est en aucun cas créateur de droit et peut être retiré à tout moment.

Article 6 : AFFICHAGE

Le présent arrêté sera affiché conformément à la réglementation en vigueur sur la commune d'Aigues Mortes. *Conformément aux dispositions de la loi 78-17 du 06/01/1978 modifiée par la loi 96-142 du 21/02/1996 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, le bénéficiaire est informé qu'il dispose d'un droit d'accès et de rectification qu'il peut exercer, pour les informations le concernant, auprès de la mairie d'Aigues Mortes.*

Article 7 : REGLEMENTATION GENERALE

Monsieur le Commandant de la brigade de Gendarmerie, Monsieur le Chef de Poste de la Police Municipale, sont chargés, chacun en ce qui le concerne de faire respecter le présent arrêté et une copie sera notifiée au demandeur.

Article 8 : RECOURS

La signalisation temporaire réglementaire découlant des prescriptions énoncées ci-dessus sera Conformément à l'article R-102 du code des Tribunaux Administratifs, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le Tribunal Administratif de Nîmes – 16 avenue FEUCHERES 30941 NIMES cedex 9 – Tel : 04 66 27 37 00 – dans un délai de DEUX mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Fait à Aigues-Mortes, le 26 novembre 2018

Le Maire,
Pierre MAUMEJEAN



Arrêté transmis :

- Pour exécution à :
- Monsieur le Commandant de la Brigade de Gendarmerie,
- Monsieur le Chef de Poste de la Police Municipale,
- Monsieur l'Adjoint au Maire délégué à l'environnement,
- Monsieur le Directeur des Services Techniques Municipaux.

Hôtel de Ville - Place St Louis
30220 AIGUES MORTES
Tel. 04.66.73.90.90.
Fax : 04.66.53.86.09
www.ville-aigues-mortes.fr